

Floreal Holidays – Technisch Supervisor district Zuid (M/V/X)

Technisch Supervisor gezocht bij Floreal Holidays voor district Zuid

We zijn op zoek naar een Technisch Supervisor voor het district Zuid (provincie Luxemburg/Luik) om ons team in de zone Zuid te versterken. De ideale kandidaat is de rechterhand van de Technisch Directeur en heeft aantoonbare ervaring. Hij/zij zal beschikbaar zijn om weekends te werken op oproepbasis indien nodig. Ben jij een technisch talent klaar voor avontuur? Wil jij je technische vaardigheden inzetten om vakantiegangers tevreden te houden? Solliciteer dan nu!

Dit zijn je taken:

Administratie

- Ervoor zorgen dat de volgende documenten aanwezig zijn (op papier en/of elektronisch):

- *Veiligheidsregister*
- *Brandweerregister*
- *Register elektrische installaties*
- *Waterhygiëneregister (gezondheidsregister)*
- *Register preventief onderhoudsplan (PMP)*
- *AED-register*
- *Register tuinspellen/speeltuin*

- De inhoud van deze registers wekelijks controleren - schriftelijk rapporteren aan de manager Onderhoud & Facilitaire Zaken

- Wekelijkse rapportage van energie- en vloeistofverbruik

- Controleren en archiveren van de werkbijlages van technici van externe bedrijven

- Follow-up (actieplan) van het aanvraagboekje voor technische interventies

- Opvolgen van de technische kosten in verhouding tot het werkingsbudget

- Opstellen van een budgetproject voor verbetering van technische installaties

- Deelnemen aan voorbereidende vergaderingen voor de jaarlijkse begrotingen

Teams

- Schema's voor onderhoudspersoneel opstellen en controleren

- Ervoor zorgen dat het onderhoudspersoneel wordt opgeleid in preventieve onderhoudstechnieken

- Beschikbaar zijn om op het terrein in te grijpen wanneer de behoeften van de service dit vereisen (langdurige afwezigheid van een technicus, buitengewone vakantie, ziekte, enz.)

- Voorbereiden en onderhouden van technische installaties om ervoor te zorgen dat ze altijd goed werken
- Frontlijninterventies uitvoeren wanneer aanwezigheidsdiensten vereist zijn. Deze aanwezigheidsdienst organiseren met de technici en het polyvalent technisch personeel, de sitebeheerders en de campingcoördinatoren

Onderhouden, renoveren en onderhouden van faciliteiten en gebouwen

- Rapporteer onderhouds-, veiligheids- of investeringsfouten aan technische installaties onmiddellijk schriftelijk aan de Facility Manager
- Samenwerken met het team gebouwen bij investeringsprojecten op bestaande locaties - Zorgen dat er voorraden apparatuur beschikbaar zijn voor preventief onderhoud (beluchters, filters, zout, enz.)
- Voorraden aanhouden van essentieel materiaal voor herstelwerkzaamheden
- Ervoor zorgen dat alle controles en opvolgingen in het preventieve onderhoudsplan (PMP) correct worden uitgevoerd

Onderhoud, renovatie en instandhouding van faciliteiten en gebouwen

- Onderhouds-, veiligheids- of investeringsfouten in technische installaties onmiddellijk schriftelijk melden aan de Facility Manager
- Samenwerken met het team gebouwen bij investeringsprojecten op bestaande locaties - Zorgen dat er voorraden apparatuur beschikbaar zijn voor preventief onderhoud (beluchters, filters, zout, enz.)
- Voorraden aanhouden van essentieel materiaal voor herstelwerkzaamheden
- Ervoor zorgen dat alle controles en opvolgingen in het preventieve onderhoudsplan (PMP) correct worden uitgevoerd

Veiligheid

- Opstellen en bewaken van het schema voor interne veiligheidsinspecties
- Uitvoeren van de verschillende maandelijkse en jaarlijkse preventieve acties met betrekking tot veiligheid (periodieke interne inspecties en gezondheidsregister)
- Corrigerende actieplannen opstellen op basis van rapporten van Externe Technische Inspectiediensten en werkorders van goedgekeurde aannemers
- Samen met de Maintenance & Facilities Manager het verwijderen van overtredingen organiseren (intern of via externe partijen)

Wat wordt er van jou verwacht?

- 2 tot 5 jaar werkervaring in een vergelijkbare functie.
- Diploma in loodgieterij/verwarming, HVAC of timmerwerk
- Veelzijdigheid en het vermogen om een verscheidenheid aan technische taken (schilderen, elektrisch werk, enz.) te beheren
- Gevoel voor klantenservice en teamgeest
- Autonomie, grondigheid en verantwoordelijkheidsgevoel
- Bereidheid om weekends en avonden te werken als onderdeel van de aanwezigheidsdienst
- Goede fysieke conditie en in staat zijn om buiten te werken
- Rijbewijs
- Kennis Frans: perfect, kennis Nederlands: basis

Wat bieden wij jou aan?

- Een dynamische werkomgeving als onderdeel van een snel veranderend team

- Een concurrerend salaris en aantrekkelijke secundaire arbeidsvoorwaarden
- Mogelijkheden voor ontwikkeling en opleiding die leiden tot kwalificaties
- Een smartphone en GSM/5G-abonnement
- Toegang tot het voordelenplatform Benefits at Work
- Vergoeding voor wachtdiensten
- On-site accommodatie beschikbaar tijdens aanwezigheidsdiensten
- Een voertuig met tankkaart

<https://www.florealgroup.be/nl>