

Floreal Holidays – Superviseur Technique District Sud (H/F/X)

Superviseur Technique recherché chez Floreal Holidays pour le district Sud

Nous recherchons un Superviseur Technique District Sud (province Luxembourg/Liège) pour rejoindre notre équipe au sein de la zone Sud. Le candidat idéal, véritable bras droit du directeur technique, aura une expérience avérée. Il sera disponible pour travailler les week-ends selon un service de garde si nécessaire. Vous êtes un talent technique prêt pour l'aventure ? Envie de mettre vos compétences techniques au service du bonheur des vacanciers ? Postulez dès maintenant !

Voici vos missions :

Administration

- Veiller à la mise en place des documents (en version papier et/ou informatique) suivants :
 - Registre de sécurité
 - Registre « pompier »
 - Registre « installations électriques »
 - Registre « hygiène de l'eau » (registre sanitaire)
 - Registre « plan de maintenance préventive » (PMP)
 - Registre « AED »
 - Registre « Jeux de jardin/plaine de jeux »
- Contrôler chaque semaine le contenu de ces dossiers – rapporter par écrit au Directeur Maintenance & Facility
- Exécuter le reporting hebdomadaire des consommations des énergies et des fluides
- Contrôle et classement des fiches d'interventions des techniciens des sociétés externes
- Suivi (plan d'actions) du cahier des demandes d'intervention technique
- Assurer le suivi des coûts techniques en corrélation avec le budget d'exploitation
- Réaliser un projet budgétaire pour l'amélioration des installations techniques
- Participer aux réunions préparatoires des budgets annuel

Equipes

- Rédiger et contrôler les plannings des hommes de maintenance
- Veiller à la formation des hommes de maintenance aux techniques de maintenance préventive
- Animer, aux côtés des techniciens, le plan de maintenance préventive - Être disponible pour intervenir sur le terrain lorsque les nécessités du service l'exigent (absence de longue durée d'un technicien, vacances exceptionnelles, maladie, etc...)

- Préparer et entretenir les installations techniques afin de garantir leur bon fonctionnement en tout temps
- Faire les interventions de premières lignes lorsque l'horaire d'astreinte est de mise. Organiser cette astreinte avec les techniciens et les collaborateurs techniques polyvalents, les site-managers et les coordinateurs de camping

Entretien, rénovation et maintenance des installations et des bâtiments

- Rapporter immédiatement par écrit au Facility Manager les constats de défaut d'entretien, de sécurité ou d'investissement dans les installations techniques
- Collaborer avec l'équipe « buildings » lorsque des chantiers d'investissement se déroulent sur les sites existants - Veiller à la présence des stocks de matériel pour les entretiens préventifs (mousseurs, filtres, sel, etc...)
- Prévoir les stocks du matériel indispensable pour les interventions curatives
- Assurer la bonne réalisation de l'ensemble des contrôles et des suivis du plan de maintenance préventive (PMP)

Sécurité

- Mettre en place et contrôler le planning des contrôles internes de sécurité
- Réaliser les différentes actions préventives mensuelles et annuelles liées à la sécurité (contrôles périodiques interne et registre sanitaire)
- Créer les plans d'actions correctrices sur bases des rapports des Services Externes de Contrôles Techniques et des bons de travail des entreprises agréées
- Organiser avec le Directeur Maintenance & Facility la levée des infractions (en interne ou via les intervenants externes)

Qu'est-ce qu'on attend de vous ?

- Expérience professionnelle de 2 à 5 ans dans un poste similaire
- Diplôme de plombier/Chauffagiste, HVAC ou de menuisier
- Polyvalence et capacité à gérer divers travaux techniques (peinture, électricité, etc...)
- Sens du service client et esprit d'équipe
- Autonomie, rigueur et sens des responsabilités
- Disponibilité pour travailler les week-ends et en soirée dans le cadre du service de garde
- Bonne condition physique et capacité à travailler en extérieur
- Permis B
- Connaissance du français : parfait, connaissance du néerlandais : base

Qu'est-ce que nous vous proposons ?

- Un environnement de travail dynamique au sein d'une équipe en pleine évolution
- Un salaire compétitif et des avantages sociaux attractifs
- Des opportunités de développement et de formation qualifiante
- Un smartphone et un abonnement GSM/5G
- Accès à la plateforme d'avantages Benefits at Work
- Un dédommagement pour les prestations dans le cadre de la garde
- Hébergement possible sur place pendant les périodes de garde
- Un véhicule avec carte carburant

